



n. 15 - 2015

Sommario



Editoriale	1	Economia e innovazione nei processi produttivi dell'edilizia	13
		<i>Enrico Fattinanzi</i>	

ESPERIENZE

Le coperture piane con inverdimento estensivo su edifici esistenti.	
Parte Prima - Aspetti tecnologici	29
<i>Paolo Rosato, Edino Valcovich, Carlo Antonio Stival, Raul Berto, Giovanni Cechet</i>	

DIBATTITO E APPROFONDIMENTO

Il sistema incentivante per la produzione di energia elettrica e termica da digestione anaerobica in Italia e in Europa: un confronto	45	La condizione limite per l'emergenza nei centri storici. Assiologia della vulnerabilità sismica e progettualità	57
<i>Donatella Banzato</i>		<i>Salvatore Giuffrida, Filippo Gagliano, Cesare Tocci</i>	

INFORMAZIONE E DOCUMENTAZIONE

ATTIVITÀ DELL'ASSOCIAZIONE

Seminario SIEV "Estimo: temi e questioni contemporanee"	71
<i>Francesco Tajani</i>	



La rivista della **siev**

Società italiana di Estimo e Valutazione

www.siev.org

**Abbonamento
annuo, 2 numeri,
€ 20,00**



I TEMI DELLA RIVISTA

- ✓ estimo dei beni immobili e dei lavori
- ✓ valutazioni dei piani e dei progetti urbanistici
- ✓ valutazioni economiche e finanziarie
- ✓ valutazioni in ambito ambientale

DECORRENZA E RINNOVO ABBONAMENTO:

L'abbonamento decorre dal primo numero raggiungibile e può avere inizio in qualsiasi periodo dell'anno.

Lo scadere dell'abbonamento è comunicato con lettera di richiesta rinnovo.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI su contenuti e modalità di abbonamento, contatti pure il ns. Servizio Clienti tramite:

- tel. 0644163772 fax 064403307
- dei@build.it www.build.it

Sì, desidero sottoscrivere l'abbonamento a valori e valutazioni, la rivista della SIEV Società Italiana di Estimo e Valutazione

Abbonamento ANNUALE
(2 numeri) € 20,00

Effettuo il pagamento:

tramite versamento anticipato su c/c postale n. 65047003 intestato a:
DEI srl Tipografia del Genio Civile Via Nomentana, 16 - 00161 Roma

CartaSI/MasterCard/Eurocard/Visa

Data di nascita

N.

Scadenza

Data

Firma

nome/cognome

ing. arch. geom. altro

Ente o Comune ecc.

Referente dell'Ente

(Vi preghiamo, se l'abbonato fosse un Ente o un Comune, di fornirci il nome di un referente e il rispettivo numero telefonico, per trasmettere eventuali comunicazioni)

indirizzo

C.A.P. città prov.

tel. fax

e-mail partita IVA

Il trattamento dei dati personali che La riguardano è svolto nell'ambito della banca dati elettronica della DEI e nel rispetto di quanto stabilito dalla Legge 675/96 sulla tutela dei dati personali. Il trattamento dei dati, di cui Le garantiamo la massima riservatezza, è effettuato al fine di aggiornarLa sulle iniziative della nostra casa editrice. I Suoi dati non saranno comunicati o diffusi a terzi e per essi Lei potrà richiedere, in qualsiasi momento, la modifica o la cancellazione, scrivendo all'attenzione del Responsabile Dati. Se Lei non desidera ricevere comunicazioni barri la casella a fianco

**Da inviare per fax al n. 06.44.03.307
oppure spedire in busta chiusa a**

dei srl TIPOGRAFIA DEL GENIO CIVILE
Servizio Abbonamenti
Via Nomentana - 00161 Roma RM



n. 15 - 2015

Table of contents



Editorial	1	Economy and innovation in real estate productive processes	13
		<i>Enrico Fattinnanzi</i>	

EXPERIENCES

Horizontal extensive green roofs in existing buildings. Part One - Technological features	27
<i>Paolo Rosato, Edino Valcovich, Carlo Antonio Stival, Raul Berto, Giovanni Cechet</i>	

ANALYSIS AND DEBATE

The incentive system for the production of electricity and thermal energy from anaerobic digestion in Italy and Europe: a comparison	43	Emergency Limit Condition in the old towns. Axiology of seismic vulnerability and design	55
<i>Donatella Banzato</i>		<i>Salvatore Giuffrida, Filippo Gagliano, Cesare Tocci</i>	

INFORMATION

SOCIETY ACTIVITIES

SIEV Conference “Appraisals: themes and contemporary issues”	69
<i>Francesco Tajani</i>	



La rivista della **siev**

Società italiana di Estimo e Valutazione

www.siev.org

**Abbonamento
annuo, 2 numeri,
€ 20,00**



I TEMI DELLA RIVISTA

- ✓ estimo dei beni immobili e dei lavori
- ✓ valutazioni dei piani e dei progetti urbanistici
- ✓ valutazioni economiche e finanziarie
- ✓ valutazioni in ambito ambientale

DECORRENZA E RINNOVO ABBONAMENTO:

L'abbonamento decorre dal primo numero raggiungibile e può avere inizio in qualsiasi periodo dell'anno.

Lo scadere dell'abbonamento è comunicato con lettera di richiesta rinnovo.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI su contenuti e modalità di abbonamento, contatti pure il ns. Servizio Clienti tramite:

- tel. 0644163772 fax 064403307
- dei@build.it www.build.it

Sì, desidero sottoscrivere l'abbonamento a valori e valutazioni, la rivista della SIEV Società Italiana di Estimo e Valutazione

Abbonamento ANNUALE
(2 numeri) € 20,00

Effettuo il pagamento:

tramite versamento anticipato su c/c postale n. 65047003 intestato a: DEI srl Tipografia del Genio Civile Via Nomentana, 16 - 00161 Roma

CartaSI/MasterCard/Eurocard/Visa

Data di nascita

N.

Scadenza

Data

Firma

nome/cognome

ing. arch. geom. altro

Ente o Comune ecc.

Referente dell'Ente

(Vi preghiamo, se l'abbonato fosse un Ente o un Comune, di fornirci il nome di un referente e il rispettivo numero telefonico, per trasmettere eventuali comunicazioni)

indirizzo

C.A.P. città prov.

tel. fax

e-mail

partita IVA

Il trattamento dei dati personali che La riguardano è svolto nell'ambito della banca dati elettronica della DEI e nel rispetto di quanto stabilito dalla Legge 675/96 sulla tutela dei dati personali. Il trattamento dei dati, di cui Le garantiamo la massima riservatezza, è effettuato al fine di aggiornarLa sulle iniziative della nostra casa editrice. I Suoi dati non saranno comunicati o diffusi a terzi e per essi Lei potrà richiedere, in qualsiasi momento, la modifica o la cancellazione, scrivendo all'attenzione del Responsabile Dati. Se Lei non desidera ricevere comunicazioni barri la casella a fianco

**Da inviare per fax al n. 06.44.03.307
oppure spedire in busta chiusa a**

dei srl TIPOGRAFIA DEL GENIO CIVILE
Servizio Abbonamenti
Via Nomentana - 00161 Roma RM