

<b>Editoriale</b> .....	1	<b>La disciplina estimativa in Italia</b>	
<b>La qualità della città</b>		<b>Identità, conoscenza, prospettive</b> .....	13
<b>Il ruolo della valutazione nelle metodologie</b>		<i>Giovanna Acampa, Salvatore Giuffrida, Grazia Napoli</i>	
<b>di redazione di piani e progetti</b> .....	3	<b>La disciplina estimativa nella prospettiva</b>	
<i>Enrico Fattinnanzi</i>		<b>dell'Industrial Design</b> .....	33
		<i>Fabiana Forte</i>	

## ESPERIENZE

<b>La valutazione degli interventi per la sicurezza delle traverse urbane: un approccio gerarchico multiattributo</b> .....	41	<b>Misurare la resilienza per la valorizzazione dei territori: una sperimentazione in Trentino</b> .....	69
<i>Bruno Crisman, Lorenza Martellos, Paolo Rosato</i>		<i>Grazia Brunetta, Emma Salizzoni, Marta Bottero, Roberto Monaco, Vanessa Assumma</i>	
<b>Paesaggio ed energia eolica: modelli valutativi</b> ....	57		
<i>Lorella Biasio, Giovanni Campeol, Sandra Carollo, Silvia Foffano, Nicola Masotto</i>			

## DIBATTITO E APPROFONDIMENTO

<b>Approcci valutativi alla riqualificazione energetica degli edifici: stato dell'arte e futuri sviluppi</b> .....	79	<b>Analisi economiche e strumenti di Ricerca Operativa per la stima dei livelli di produttività nell'edilizia off-site</b> .....	109
<i>Chiara D'Alpaos, Paolo Bragolusi</i>		<i>Antonio Nesticò, Rosalia Moffa</i>	
<b>La valutazione delle azioni di valorizzazione dei beni culturali: il caso studio della copertura del Colosseo</b> .....	95		
<i>Leopoldo Sdino, Paolo Rosasco, Fausto Novi, Gian Luca Porcile</i>			

# La rivista della siev

Società italiana di Estimo e Valutazione

www.siev.org

**Abbonamento  
annuo, 2 numeri,  
€ 20,00**

rivista della  
SIEV  
Società Italiana  
di Estimo e  
Valutazione  
Semestrale anno I  
numero 1 giugno 2000

**valori  
e valutazioni**  
teorie ed esperienze

dei  
TIPOGRAFIA DEL GENIO CIVILE

## I TEMI DELLA RIVISTA

- ✓ estimo dei beni immobili e dei lavori
- ✓ valutazioni dei piani e dei progetti urbanistici
- ✓ valutazioni economiche e finanziarie
- ✓ valutazioni in ambito ambientale

### DECORRENZA E RINNOVO ABBONAMENTO:

L'abbonamento decorre dal primo numero raggiungibile e può avere inizio in qualsiasi periodo dell'anno.

Lo scadere dell'abbonamento è comunicato con lettera di richiesta rinnovo.

**PER ULTERIORI INFORMAZIONI su contenuti e modalità di abbonamento, contatti pure il ns. Servizio Clienti tramite:**

- tel. 0644163772 fax 064403307
- dei@build.it www.build.it

**Sì**, desidero sottoscrivere l'abbonamento a **valori e valutazioni**, la rivista della **SIEV Società Italiana di Estimo e Valutazione**

**Abbonamento ANNUALE**  
(2 numeri) € 20,00

Effettuo il pagamento:

tramite versamento anticipato su c/c postale n. 65047003 intestato a:  
DEI srl Tipografia del Genio Civile Via Nomentana, 16 - 00161 Roma

CartaSI/MasterCard/Eurocard/Visa

Data di nascita

N.

Scadenza

Data .....

Firma .....

nome/cognome

ing.  arch.  geom.  altro

Ente o Comune ecc.

Referente dell'Ente

(Vi preghiamo, se l'abbonato fosse un Ente o un Comune, di fornirci il nome di un referente e il rispettivo numero telefonico, per trasmettere eventuali comunicazioni)

indirizzo

C.A.P.

città

prov.

tel.

fax

e-mail

partita IVA

Il trattamento dei dati personali che La riguardano è svolto nell'ambito della banca dati elettronica della DEI e nel rispetto di quanto stabilito dalla Legge 675/96 sulla tutela dei dati personali. Il trattamento dei dati, di cui Le garantiamo la massima riservatezza, è effettuato al fine di aggiornare sulle iniziative della nostra casa editrice. I Suoi dati non saranno comunicati o diffusi a terzi e per essi Lei potrà richiedere, in qualsiasi momento, la modifica o la cancellazione, scrivendo all'attenzione del Responsabile Dati. Se Lei non desidera ricevere comunicazioni barri la casella a fianco

**Da inviare per fax al n. 06.44.03.307  
oppure spedire in busta chiusa a**

**dei** srl TIPOGRAFIA DEL GENIO CIVILE  
Servizio Abbonamenti  
Via Nomentana - 00161 Roma RM

<b>Editorial</b> .....	1	<b>Appraisals in Italy</b>	
<b>The quality of the city</b>		<b>Identity, contents, prospects</b> .....	13
<b>The role of evaluation in methodologies to the preparation of plans and projects</b> .....	3	<i>Giovanna Acampa, Salvatore Giuffrida, Grazia Napoli</i>	
<i>Enrico Fattinnanzi</i>		<b>Appraisal Discipline in the context of Industrial Design</b> .....	33
		<i>Fabiana Forte</i>	

## EXPERIENCES

<b>Evaluating actions to improve the safety of urban provincial roads: a hierarchical multi-attribute approach</b> .....	41	<b>Measuring Resilience for Territorial Enhancement: An Experimentation in Trentino</b> .....	69
<i>Bruno Crisman, Lorenza Martellos, Paolo Rosato</i>		<i>Grazia Brunetta, Emma Salizzoni, Marta Bottero, Roberto Monaco, Vanessa Assumma</i>	
<b>Landscape and wind energy: evaluation models ...</b>	57		
<i>Lorella Biasio, Giovanni Campeol, Sandra Carollo, Silvia Foffano, Nicola Masotto</i>			

## ANALYSIS AND DEBATE

<b>Buildings energy retrofit valuation approaches: state of the art and future perspectives</b> .....	79	<b>Economic analysis and Operational Research tools for estimating productivity levels in off-site construction</b> .....	107
<i>Chiara D'Alpaos, Paolo Bragolusi</i>		<i>Antonio Nesticò, Rosalia Moffa</i>	
<b>The evaluation of actions aimed at enhancing the cultural heritage: the case study of the Colosseum roofing</b> .....	93		
<i>Leopoldo Sdino, Paolo Rosasco, Fausto Novi, Gian Luca Porcile</i>			

# La rivista della siev

Società italiana di Estimo e Valutazione

www.siev.org

**Abbonamento  
annuo, 2 numeri,  
€ 20,00**

rivista della  
SIEV  
Società Italiana  
di Estimo e  
Valutazione  
Semestrale anno I  
numero 1 giugno 2000

**valori  
e valutazioni**  
teorie ed esperienze

dei  
TIPOGRAFIA DEL GENIO CIVILE

## I TEMI DELLA RIVISTA

- ✓ estimo dei beni immobili e dei lavori
- ✓ valutazioni dei piani e dei progetti urbanistici
- ✓ valutazioni economiche e finanziarie
- ✓ valutazioni in ambito ambientale

### DECORRENZA E RINNOVO ABBONAMENTO:

L'abbonamento decorre dal primo numero raggiungibile e può avere inizio in qualsiasi periodo dell'anno.

Lo scadere dell'abbonamento è comunicato con lettera di richiesta rinnovo.

**PER ULTERIORI INFORMAZIONI su contenuti e modalità di abbonamento, contatti pure il ns. Servizio Clienti tramite:**

- tel. 0644163772 fax 064403307
- dei@build.it www.build.it

**Sì**, desidero sottoscrivere l'abbonamento a **valori e valutazioni**, la rivista della **SIEV** Società Italiana di Estimo e Valutazione

**Abbonamento ANNUALE**  
(2 numeri) € 20,00

Effettuo il pagamento:

tramite versamento anticipato su c/c postale n. 65047003 intestato a:  
DEI srl Tipografia del Genio Civile Via Nomentana, 16 - 00161 Roma

CartaSI/MasterCard/Eurocard/Visa

Data di nascita

N.

Scadenza

Data .....

Firma .....

nome/cognome

ing.  arch.  geom.  altro

Ente o Comune ecc.

Referente dell'Ente

(Vi preghiamo, se l'abbonato fosse un Ente o un Comune, di fornirci il nome di un referente e il rispettivo numero telefonico, per trasmettere eventuali comunicazioni)

indirizzo

C.A.P. città prov.

tel. fax

e-mail partita IVA

Il trattamento dei dati personali che La riguardano è svolto nell'ambito della banca dati elettronica della DEI e nel rispetto di quanto stabilito dalla Legge 675/96 sulla tutela dei dati personali. Il trattamento dei dati, di cui Le garantiamo la massima riservatezza, è effettuato al fine di aggiornare la sulle iniziative della nostra casa editrice. I Suoi dati non saranno comunicati o diffusi a terzi e per essi Lei potrà richiedere, in qualsiasi momento, la modifica o la cancellazione, scrivendo all'attenzione del Responsabile Dati. Se Lei non desidera ricevere comunicazioni barri la casella a fianco

**Da inviare per fax al n. 06.44.03.307  
oppure spedire in busta chiusa a**

**dei** srl TIPOGRAFIA DEL GENIO CIVILE  
Servizio Abbonamenti  
Via Nomentana - 00161 Roma RM